



Organisatie en bedrijfsvoering



Personeel



Kosten per woning



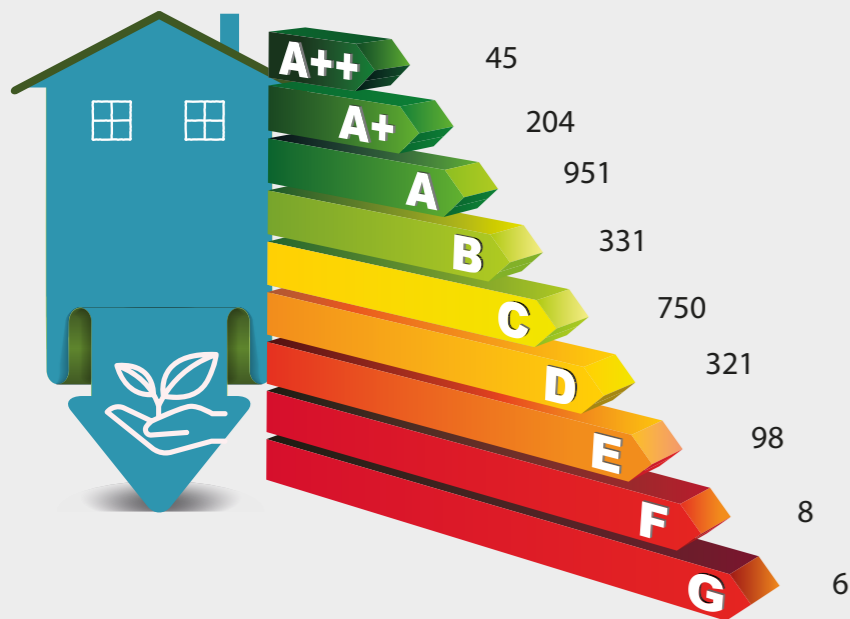
Geschillen

Medewerkers 36 (28,1 FTE)
Gemiddelde leeftijd 51,8 jaar
Ziekteverzuim 3,4%
Studiekosten € 795 FTE

Verhuur en beheer € 524
Onderhoud € 1.233
Belastingen en heffingen € 960
Rentelasten € 956
Overige lasten € 325

Klachtencommissie 0
Bezwaarprocedure Woonruimteverdeling 0
Huurcommissie 1
Intern afgehandeld 38

Energielabels van de woningen



Wilt u meer weten? Lees ons jaarverslag op www.wst-hetgrootslag.nl

Jaarcijfers 2019

Verhuur en wonen

Verhuringen

Aandeel bestaande woningvoorraad	219 woningen
Vergunninghouders gehuisvest	10 personen
Woningen taakstelling	2 woningen
Binnen de EU-norm	94%
Passend toewijzen	98%

Huurbetalingen

Huurachterstand totaal	0,63%
Huurachterstand actieve contracten	0,52%
Ontruiming	3

Woningen



Gemeente Medemblik	1.489
Gemeente Drechterland	1.109
Gemeente Hoorn	36
Zorgwoningen	175
Gem. huurprijs per woning	€ 525 per maand
Gem. punten per woning	162
Gem. percentage van max toegestaan	63,4%
Gem. huuraanpassing per 1 juli 2018	1,5%
Opgeleverde nieuwbouwwoningen	37

Inkomsten

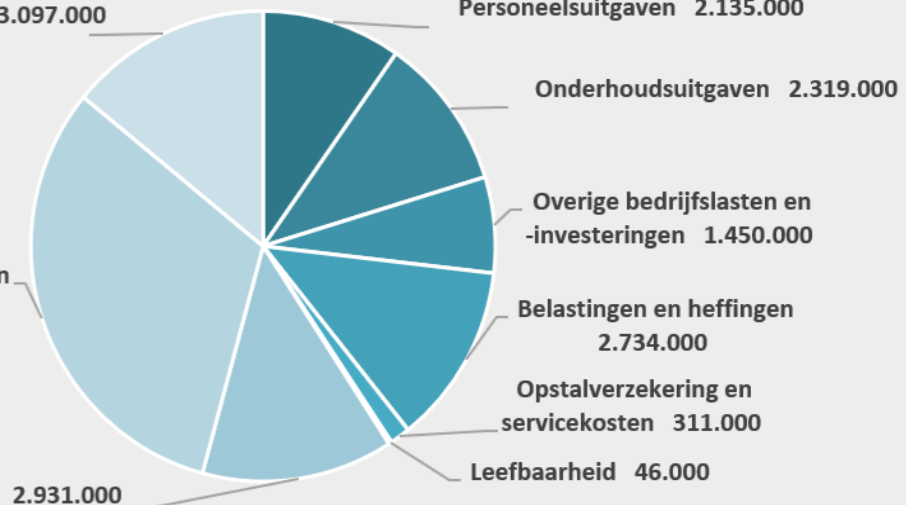


Uitgaven

Woningverbetering 3.097.000

Nieuwbouw en aankopen
6.975.000

Rente en aflossingen 2.931.000



Aedes benchmark 2019

