

Een lief plekje grond



In deze nieuwsbrief leest u het verslag van de Kick-off bijeenkomst van 20 juni in dorpshuis Centrum in Andijk. Tijdens deze bijeenkomst traptten we de bal af om handen en voeten te geven aan het sociaal domein van het toekomstige centrum van Andijk.

Nieuwsbrief 5

Verslag Kick-off van 20 juni

Wat bespraken we?

- De stand van zaken tot nu toe
- Hoe zien we de zorg in de toekomst?
- Hoe maken we het centrum leefbaar?
- Hoe pakken we het proces aan?

Wie waren de deelnemers?

Leden van de dorps- en cliëntenraad, vrijwilligersorganisaties, zorg- en welzijnsorganisaties, gemeenteraadsliden, ambtenaren en andere partijen.

Blijf op de hoogte over de laatste

ontwikkelingen rondom 'Een lief plekje grond'





Dinsdag 20 juni. Ondanks tropische omstandigheden is de kick-off bijeenkomst 'Lief plekje grond' goed bezocht. In de warme, broeierige zaal van het dorpshuis Centrum in Andijk zit een gemêleerd gezelschap. Mensen van allerlei pluimage – van architect tot verpleegkundige, van leden van de Dorpsraad tot WonenPlus, van kapster tot ambtenaar – tonen zich bereid om na te denken en mee te praten hoe straks de bewoners kunnen leven in het nieuwe centrum van Andijk. Het accent ligt op het sociaal domein: leefbaarheid, zorg, samenwerking en versterking van de aanwezige organisaties in Andijk.

Bijpraten laatste ontwikkelingen

Als eerste praat Hans Kröger, directeur bestuurder van Het Grootslag, het gezelschap bij over de laatste ontwikkelingen. Sinds de enthousiaste ontvangst van de gebiedsvisie (schets), die voortkwam uit het ontwerpfestival van vorige zomer, is er achter de schermen e.e.a. gebeurd.

- Om het terrein rondom Sorghvliet opnieuw in te richten, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Het Grootslag doet samen met de gemeente Medemblik een wijzigingsvoorstel. Hans Kröger verwacht eind juni een reactie. Het streven is om dit plan deze zomer uit te werken.
- Er is een bodemonderzoek gestart. Deze is uitgevoerd door onderzoeksbureau Landview.
- Er is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen Omring en Het Grootslag voor de 32 zorgappartementen. Samen gaan zij op zoek naar een architect.
- Volgens de richtlijnen wordt het verzorgingshuis via een openbare aanbesteding verkocht. Gezien het plan wat er ligt, hoopt Het Grootslag dit snel te kunnen kopen. In de 2^e helft van 2017 is hierover meer duidelijkheid.
- De eerste bewoners van de te slopen 24 appartementen aan de Sorghvlietlaan 2 t/m 48 zijn al verhuisd, de andere huurders volgen de komende maanden. De leeggekomen woningen worden door het bedrijf Inter-veste tijdelijk verhuurd. Alle woningen zullen eind 2018 leeg zijn. Begin 2019 start de sloop.

Planning

2019 – start bouw 32 zorgappartementen

2020 – oplevering 32 zorgappartementen

2020 – start ontwikkeling gezamenlijke tuin (geschikt om te wandelen, spelen, groente te kweken en om via een pad met brug te lopen naar de huisarts aan de overzijde)

2021 – start ontwikkeling woningen Het Grootslag en de gezamenlijke ruimte (kas). Tegen die tijd moeten we weten wat er in de kas komt zoals een kinderdagverblijf, sociaal restaurant, fitness en andere ruimtes voor activiteiten.

Nu plannen maken voor dorpshart

2021, het lijkt nog ver weg, maar vier jaar voor de ontwikkeling voor een dorpshart is heel kort, volgens Hans Kröger. Daarom moeten we nu nadenken over wat we willen en vooral: wat er nodig is. Hoe willen we oud worden in Andijk? Hoe gaan we dat organiseren en financieren?

Er ligt een duidelijke opdracht: we kijken naar de bestaande organisaties. Die moeten samenwerken om het plan samen in te vullen. Het Grootslag faciliteert, maar bepaalt niet. Inwoners, instanties, verenigingen en andere partijen moeten samen aan de slag. De rol van dorpshuis is belangrijk voor de samenwerking.

Samen moeten we afspraken maken



Hoe maken we samen een visie?
Hoe wordt deze concreet gemaakt?
Wat is de rol van de verschillende partijen?



Komt er straks sociale hart?
Waar gaat deze komen?
Wie gaat dit proces ondersteunen?

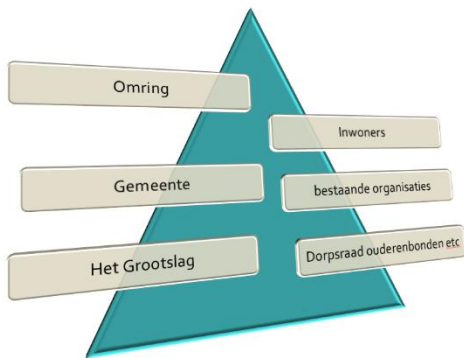


Hoe zien we de gezamenlijke ontmoetingstuin?
Wie gaan we hierbij betrekken?
Wie wil zich ervoor inzetten?





Iedere partij heeft haar eigen rol, functie en verantwoordelijkheid. We moeten ook rekening houden met de verschillende besluitprocessen.



Het doel van deze Kick-off is om snel te starten om de plannen vorm te geven. We organiseren twee werkgroepen. Belangstellenden kunnen zich opgeven voor de:

Wergroep tuin

- vrijwilligers
- tuin- en dierenliefhebbers

en/of

Wergroep Algemene ruimtes

- zorg/welzijn
- fitness
- organiseren samenwerking van de partijen
- dorps huis
- middenstand



Vragen vanuit het publiek

Wat gebeurt er met de nabijgelegen sportvelden van Asonia?

Sjaak de Lange van gemeente Medemblik antwoordt dat er een plan (Woonvisie voor de komende 10 jaar) ligt voor een kleinschalig nieuwbouwplan.

Komen er in het centrum voldoende parkeerplekken?

Hans Kröger: Ja, dit is ook een eis van de gemeente.

Het accent ligt op het huisvesten van ouderen. Kunnen er ook jongeren uit Andijk met een (zware) zorgvraag komen wonen? Dit is een vergeten groep, die ook graag in de eigen omgeving willen wonen.

Rob Schutte, directeur Vastgoed van Omring, legt uit dat de zorg die Omring levert gericht is op ouderen. Jongere mensen met vroege dementie wonen bij voorkeur samen met leeftijdgenoten. Hier in Andijk zou die groep te klein zijn.

Kunnen er hofjes gebouwd worden in het centrum, zodat mensen makkelijk contact maken?

Hans Kröger: Nee, in het centrum is daar tekort ruimte voor, misschien kan dit wel op het naburige Asoniaterrein.

Voor welke doelgroep zijn de nieuwe zorgappartementen en de andere huurwoningen?

Hans Kröger: De 32 zorgwoningen zijn bedoeld voor ouderen met een zware zorgvraag. In de andere woningen kunnen ouderen zo lang mogelijk zelfstandig wonen, maar wel gebruik maken van zorg op afroep en andere instanties zoals WonenPlus.

Hoe wil je eenzaamheid bestrijden?

Hans Kröger: Door samenhang te creëren. Ouderen kunnen elkaar helpen, maar ook op jongeren kan er beroep gedaan worden door hen bepaalde taken te geven (tuin, assistentie computer, etc). Dit gebeurt al op kleine schaal bij andere zorgcentra, de ervaringen zijn positief. Maar ook bewoners van het naburige RIBW (beschermd wonen) kunnen vrijwilligerswerk doen. Dit moet nog uitgedacht worden.

Anita Bloem van het Wijkteam vertelt dat binnenkort een ontmoeting tussen vrijwilligers van Sorghvriet en bewoners van het RIBW plaatsvindt om af te tasten welke activiteiten ze samen kunnen doen, b.v. het starten van een loopgroep. Anita belooft ons om van de ontwikkelingen van dit initiatief op de hoogte te houden.





Kick-off bijeenkomst 20 juni

Oproep om een bijdrage te leveren

Hans Kröger sluit de bijeenkomst af met de oproep: Meld je bij ons aan wanneer je een bijdrage wilt leveren. De plannen slagen alleen wanneer dit van onderaf gedragen wordt. Het Grootslag faciliteert, maar trekt niet de kar. Laat vooral de mensen, die te maken hebben met de praktijk, bepalen hoe het centrum er moet komen uitzien.

Esther Hartog van Dorpsraad Andijk meldt zich als eerste aan voor de twee werkgroepen. Zij stelt voor dat Het Grootslag een persbericht plaatst in het dorpsblad De Andijker met de oproep aan de inwoners van Andijk om deel te nemen aan een van de werkgroepen. Hans Kröger belooft dit te doen.

Diverse deelnemers lieten weten geïnteresseerd te zijn, maar wilden eerst overleg plegen voordat zij zich willen aanmelden.

Opgeven werkgroep

Wilt u zich opgeven voor een werkgroep? Dan kunt u zich melden bij Irene van den Bos via ivandenbos@wst-hetgrootslag.nl

Werkgroep tuin

- vrijwilligers
- tuin- en dierenliefhebbers

Werkgroep Algemene ruimtes

- zorg/welzijn
- fitness
- organiseren samenwerking van de partijen
- dorpshuis
- middenstand



Wanneer u nog vragen heeft, kunt u bellen met Irene via **0228 587 509**.



wst-hetgrootslag.nl



Olympiaweg 25, 1693 EJ WERVERSHOOF

T 0228 587 587

E info@wst-hetgrootslag.nl

