

Resultaten Aedes-Benchmark 2017

Samenvatting:

| | |
|---|----------|
| Prestatieveld Huurdersoordeel (drie keer een A) | A |
| Prestatieveld Bedrijfslasten (maar een beoordeling een B) | B |
| Prestatieveld Duurzaamheid (twee keer een A) | A |
| Prestatieveld Onderhoud & verbetering (twee keer een B en een keer een A) | B |
| Beschikbaarheid & Betaalbaarheid (twee keer een B en een keer een A) | B |

Onze resultaten nader uitgewerkt voor de Aedes-benchmark 2017

| Corporatie | Woningstichting Het Grootslag | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------|
| L-nummer | L0883 | | | |
| | Uw score | Gemiddelde score sector | Uw letter | Openbaarheid resultaten |
| Prestatieveld Huurdersoordeel | | | A | Openbaar |
| Nieuwe huurders | 8,5 | 7,5 | A | Openbaar |
| Huurders met reparatieverzoek | 8,0 | 7,5 | A | Openbaar |
| Vertrokken huurders | 7,8 | 7,4 | A | Openbaar |
| Prestatieveld Bedrijfslasten | | | B | Openbaar |
| Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten | € 834 | € 790 | B | Openbaar |
| Prestatieveld Duurzaamheid | | | A | Openbaar |
| Energetische prestatie (Energie-index) | 1,50 | 1,73 | A | Openbaar |
| CO2-uitstoot warmtevraag per m2 | 20,3 | 21,8 | A | Openbaar |
| Prestatieveld Onderhoud & verbetering | | | B | Openbaar |
| Instandhoudingskosten 2-jarig | € 1589 | € 2121 | | Openbaar |
| Instandhoudingskosten referentiewaarde 2-jarig | € 1873 | | | ABmC |
| Instandhoudingskostenindex 2-jarig | 85 | | B | Openbaar |
| Technische woningkwaliteit (energie-index) | 1,50 | 1,73 | | Openbaar |
| Technische woningkwaliteit referentiewaarde | 1,56 | | | ABmC |
| Technische woningkwaliteitsindex | 97 | | B | Openbaar |



| | | | | |
|--|-----|-----|---|----------|
| Ervaren woningkwaliteit | 7,6 | 7,0 | | Openbaar |
| Ervaren woningkwaliteit referentiewaarde | 7,1 | | | ABmC |
| Ervaren woningkwaliteitsindex | 107 | | A | Openbaar |

| Beschikbaarheid & Betaalbaarheid | | | B | ABmC |
|--|-------|-------|---|----------|
| Ontwikkeling betaalbare voorraad | 0,2% | 1,3% | | Openbaar |
| Ontwikkeling voorraad tot liberalisatiegrens | 0,3% | -1,3% | | Openbaar |
| Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod | 84,0% | 78,5% | | Openbaar |
| Match voorraad en doelgroep huurtoeslag | 87,5% | 83,3% | | Openbaar |
| Deelscore Beschikbaarheid | | | B | ABmC |
| Huurprijs | € 495 | € 512 | | Openbaar |
| Verhouding huur / maximaal toegestane huur | 63,7% | 72,2% | | Openbaar |
| Deelscore Betaalbaarheid | | | A | ABmC |
| Toewijzingen aan huishoudens onder huurtoeslaggrens | 75,1% | 80,9% | | Openbaar |
| Toewijzingen aan huishoudens tussen huurtoeslag- en EC-grens | 23,0% | 17,0% | | Openbaar |
| Deelscore Huisvesten doelgroepen | | | B | ABmC |

NB: Indien er geen gegevens beschikbaar zijn is het veld "uw score" leeg. U krijgt dan ook geen letter voor deze deelscore en prestatieveld.

NB: Door latere aanlevering van dVi-voorraadgegevens door een aantal corporaties zijn sinds de vorige terugkoppelmil (21-09-2017) marktaandeelen per gemeente veranderd. Hierdoor is het mogelijk dat voor uw corporatie de indicator 'match voorraad en doelgroep huurtoeslag' licht afwijkt in vergelijking met de vorige mil.