



Magazine voor raad en daad in en om het huis

Huis & raad

06/16

DIRK TE GROTENHUIS

Springt in de bres voor vitale dorpen

Geld & Wonen

Ik ben een vechter

Bewoner in beeld

In Nederland is het beter



ONZE TROTS

Gezondheids-
centrum
Olympia



ONS HUIS UW THUIS

Tussen eigen
spulletjes



NIEUWS

Gratis deel-
nemen aan
Grip op geld

Vitaal

column

Fit, gezond, kwiek, levenskrachtig, allemaal synoniemen voor vitaal. Daar kan ik mij – net herstellende van een heftige griep – met moeite een voorstelling van maken. Gelukkig waren er nog genoeg vitale collega's over, om de woningstichting draaiende te houden. Daardoor kan ik me hoestend en proestend, maar met een gerust hart aan deze column wijden.

In dit nummer staat het woord **vitaal** centraal. Dat ziet u al op pagina 4: een bijzonder kwieke wethouder die in de bres springt voor vitale wijken in ons werkgebied. De gemeente Drechterland doet een stapje terug en maakt plaats voor betrokken inwoners om mee te denken over de toekomst van hun dorp. Hun opdracht luidt: hoe houden we onze dorpen levendig? De eerste plannen liggen al op tafel en ook binnen Het Grootslag wordt gewerkt aan de uitvoering van een eerste voorstel.

Een groep die net zo vitaal is, zijn de vrijwilligers die zich inzetten voor de vluchtelingen. Zij begeleiden vluchtelingen met een verblijfsvergunning om te integreren in onze samenleving. Dat begint al bij aankomst bij het station in Hoogkarspel en gaat door tot de nieuwe inwoners hun draai gevonden hebben. Daar is een behoorlijke dosis vitaliteit voor nodig. Wij zijn dan ook zeer trots op de begeleiders en ondersteunen ze waar we kunnen.

Laten we nu niet denken dat ze vroeger niet energiek waren. In de rubriek Terug in de tijd vertelt Gidus van der Swaluw over inventieve West-Friesen die ervoor zorgden dat we veilig achter de dijken kunnen leven. Zwaar werk werd gedaan door stoere mannen, zodat we nu met droge voeten in de Kaagpolder kunnen werken en wonen. Lees hoe het vitale hart van Wervershoof tot stand kwam.

Zoals ik in Huis & Raad van december al schreef: laten we de positieve gebeurtenissen niet uit het oog verliezen. Ook al lezen en horen we dagelijks over de grote problemen die de media ons voorschotelt, laten we ons vooral richten op de kansen, die er ook zijn. Dat doet Het Grootslag ook. In ons kersverse ondernemingsplan leest u waar we voor staan en welke plannen wij voor de toekomst hebben. In Kort Nieuws staat waar u ons ondernemingsplan kunt vinden. Samen met onze huurders, bewonerscommissies en andere relaties gaan we vitaal de toekomst tegemoet!

Ik wens u veel leesplezier.

Hans Kröger
DIRECTEUR BESTUURDER
WONINGSTICHTING HET GROOTSLAG



inhoud



08



Dirk te Grotenhuis 04
Wethouder gemeente Drechterland

Onze trots 06
Gezondheidscentrum Olympia

Bijna voor niks 07
Gebruik uw fantasie!

Ons huis uw thuis 08
Tussen eigen spulletjes



10



COVERSTORY

04

Koken voor weinig 10
Maaltijdsalade

Geld en wonen 11
Ik ben een vechter

Goedkoop op stap 12
Uitjes voor bijna niks

Bewoner in beeld 13
Lili Wang van buurtsuper
in Onderdijk



14

Terug in de tijd 14
De Kaag 1330

Nieuws 16
Goede woonstart voor
vergunninghouders

Even voorstellen 17
Nieuwe medewerkers
stellen zich voor

Kort nieuws 18

Op stap met... 20
Peter Steltenpool

*Terug in de tijd:
De Kaag 1330*





Tip van Dirk

"Ouderen van nu willen vaak niemand tot last zijn. Durf hulp te vragen! Iemand helpen kan juist een goed gevoel geven."

Dirk te Grotenhuis

WETHOUDER GEMEENTE DRECHTERLAND

"Het zijn de inwoners die de gemeenschap vormen, laat hen dan ook mee bepalen hoe het dorp moet zijn"

In de bres voor vitale dorpen

“Ik heb een hekel aan het woord participatiesamenleving, maar vind wel dat de gemeente haar rol meer moet loslaten. Niet wij, maar de burger is aan zet. Deze ontwikkeling biedt nieuwe kansen, inwoners hebben zo meer inbreng om hun leven en omgeving vorm te geven”, aldus Dirk te Grotenhuis. Als wethouder van de gemeente Drechterland is hij namens het college onder andere verantwoordelijk voor het participatieproject Vitale Dorpen.

“Het woord participatie mag dan een modeterm zijn, maar het komt neer op actief meedoen in de maatschappij”, legt Te Grotenhuis uit. “En dat hebben mensen altijd al gedaan. Kijk naar de vrijwilligers die actief zijn in verenigingen, kerkgemeenschappen, zorginstellingen, maar ook mantelzorgers. Deze mensen zijn onmisbaar in onze maatschappij.” De economie mag dan wel iets beter draaien, maar Te Grotenhuis ziet dat een grote groep mensen daar niet de vruchten van plukt. “Daarom moeten we het samen doen en ons niet alleen richten op ons ‘eigen ik’. Gelukkig zijn er steeds meer mensen zich daarvan bewust. Dit inzicht is ook heel belangrijk om aan onze kinderen mee te geven.”

Inwoner bepaalt zelf wat er nodig is

Terwijl vroeger de overheid en de gemeente zaken regelden en bepaalden, neemt nu de burger zijn of haar verantwoordelijkheid. Een mooi voorbeeld is het project Vitale Dorpen. Gemeente Drechterland organiseert in al haar dorpskernen bijeenkomsten waar inwoners kunnen meepraten over de leefbaarheid en de toekomst van hun dorp. In Westwoud en Oosterblokker zijn de eerste dorpelingen actief en liggen er al ideeën op tafel. Te Grotenhuis is erg enthousiast hoe beide dorpen dit project oppakken. “Deelnemers gaan voortvarend aan de slag. Sommige plannen kunnen ze heel goed zonder inmenging van de gemeente uitvoeren.

Bij andere projecten komen wij of onze partners, zoals Het Grootslag, in beeld. Denk bijvoorbeeld aan het bouwen van starterswoningen om de krimp in de kleine dorpen tegen te gaan. Het gaat er dus om dat inwoners vooral zelf bedenken wat nodig is in hun dorp.”

*“We moeten
ons laten
verrassen”*

Niet bang voor onhaalbare ideeën

Deze nieuwe aanpak vergt niet alleen inzet van de burgers, maar ook van de gemeente. “Het moeilijkste is het loslaten van de regie. We moeten ons laten verrassen en vooraf geen kaders stellen of budgetten noemen. Dat zijn wij niet gewend. Maar ik ben ervan overtuigd dat inwoners deskundig genoeg zijn om met realistische ideeën te komen. We hoeven niet bang te zijn dat Westwoud vraagt om een overdekt zwembad.” Wel gaan de voorstellen over het bouwen van een multifunctioneel dorpshuis en woningen voor jongeren en ouderen, die kleiner willen wonen. Daarnaast is er volgens Te Grotenhuis animo voor het opzetten van een omnivereniging, waar meerdere takken van sport worden beoefend.

Sociale binding houdt mensen gezonder

“Juist dit soort initiatieven zijn belangrijk”, aldus de wethouder. “Ik ben een groot voorstander mensen samen te laten sporten, spelen of andere hobby’s uit te oefenen. Dit voorkomt overlast door jongeren en eenzaamheid bij ouderen. Senioren moeten tegenwoordig zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen. Vaak willen zij hun kinderen of familie niet tot last zijn. Daarom is het nodig dat ouderen elkaar blijven ontmoeten. Sociale contacten zorgen ervoor dat mensen zich betrokken en gezonder voelen. Op verenigingen moet de gemeente niet bezuinigen.”

Nieuwe invulling van democratie

Het project Vitale Dorpen is een nieuwe manier van omgaan met onze democratie. “Het is niet de vraag of we dit wel willen, we moeten. We zien dat steeds meer burgers zich afwenden van de politiek. Die moeten we er weer bij betrekken. We zitten hier immers niet voor onszelf”, benadrukt Te Grotenhuis. “Het zijn de inwoners, die de gemeenschap vormen, laat hen dan ook mee bepalen hoe het dorp moet zijn.”

*U kunt het participatieproject
Vitale Dorpen volgen via
[www.drechteland.nl/Plannen-en-
Projecten/Projecten/Vitale-dorpen.htm](http://www.drechteland.nl/Plannen-en-Projecten/Projecten/Vitale-dorpen.htm)*



Gezondheidscentrum Olympia

Markant, modern en imponerend. Allemaal van toepassing op het Gezondheidscentrum Olympia aan de Olympiaweg in Wervershoof. Achter de strakke gevel en vele raampartijen bevinden zich de apotheek en de praktijkruimtes van de huisartsen en andere gezondheidswerkers.



De naam Olympia verwijst naar de Olympiahof, die vroeger op deze locatie stond. Maar Wervershoof ging mee in de vaart der volkeren en kreeg een nieuw gebouw waar gezondheidswerkers onder één dak werken, het zogenaamde GOED. Een van hen is Jan Kroese, hij is psycholoog. “Ik runde een praktijk in Hoorn, maar had veel contact met de huisartsen uit Wervershoof.

Toen er een ruimte in het GOED vrijkwam trok ik bij Het Grootslag aan de bel en sinds 2013 heb ik hier mijn eigen praktijkruimte.” Zijn huidige plek bevalt Jan prima, hij heeft vaak overleg met de andere zorgverleners en loopt gemakkelijk bij hen binnen.

“Ik ben hier goed geland”

Bobby zorgt voor een vertrouwelijke sfeer en door haar vriendelijke begroeting is het ijs snel gebroken. Uiteraard vraag ik altijd of iemand daarvan gediend is. Tot nu toe ervaar ik dat zelfs mensen, die niet gek van honden zijn, haar aanwezigheid waarderen.”

Het toeval leert dat de vader van Jan vroeger als psycholoog een praktijk had aan de Simon Koopmanstraat in Wervershoof. “Grappig dat ik nu juist in dit dorp terecht gekomen ben. De West-Friezen lijken op het eerste gezicht wat gesloten, maar zodra je ze wat beter leert kennen blijkt dat ze heel openhartig zijn. Ik kom oorspronkelijk uit Amsterdam, maar zou niet meer terug willen. Ik ben hier goed geland.”

Jan houdt niet in z'n eentje praktijk. Hij heeft hulp van Bobby, zijn therapiehond. “Dat is per toeval ontstaan. Bobby is een border collie en gedraagt zich erg sociaal. Als mensen verdrietig zijn, brengt ze troost en laat zich graag aanhalen. Dat bracht me op het idee om haar mee te nemen naar mijn werk. Dat pakt goed uit: mensen reageren heel positief op haar.

Gebouw

Gezondheidscentrum Olympia
in Wervershoof

Opgeleverd
2009

Interview met

Jan Kroese van

PNOA psychologisch advies

OOK EEN GOED IDEE?

Heeft u ook een idee om voor bijna niets artikelen op te knappen of te maken? Laat het ons weten via huisraad@wst-hetgrootslag.nl en wie weet staat uw idee de volgende keer in HuisRaad.

Planten in wc-rol



Zaaiakjes kopen? Hoeft niet!
Gebruik gewoon wc-rolletjes.
U kunt ze ook in tweeën delen.

1. Vul de (halve) wc-rollen met potgrond
2. Zet de rollen in een zaaiak (plastic bakje of een doorgeknipt yoghurtzak)
3. Stamp de grond aan
4. Leg in ieder rolletje een

zaadje en vul eventueel aan met meer potgrond

5. Geef water en wacht...
6. Als de plantjes twee of drie blaadjes hebben, plant u ze met wc-rol en al in de grond
7. Het grote voordeel is dat iedere plant zijn eigen wortelkluif heeft

Bron: biobudget.nl

Gebruik uw fantasie!

Koperen standaard

Woonaccessoires van koper zijn helemaal hip. Deze standaard voor kaarsen en bloemen kun je zelf maken! Ook leuk om cadeau te geven.

Wat is er nodig?

Koperen buis, buizensnijder (5 euro), multilijm, houten plankje, kaarsen. Snijd een aantal buizen af, de hoogte bepaalt u zelf. Leg ze naast elkaar met een houten latje eronder, zodat de onderkant gelijk is (en de standaard straks blijft staan). Lijm ze aan elkaar. Laat half uur drogen. Klaar. De kaarsen en (kunst)bloemetjes kunnen er in! Bron: stekmagazine.nl



DOE HET ZELF

bijna voor niks

Letterbak wordt poppenhuis

Tegenwoordig zijn er letterbakken in de vorm van een huis. Kijk eens bij winkels als Xenos, Blokker, Leen Bakker, Kwantum, Marskramer of Action. Met een beetje fantasie, stukjes behang, scheursels uit een tijdschrift en stof maakt u er een leuk poppenhuis van. Poppenhuisspulletjes vindt u voor bijna niks in de kringloopwinkel of op marktplaats.nl



Tuinfeest

Zin in een tuin- of buurtfeestje? Door de 'buitenboel' gezellig aan te kleden komen de gasten meteen in de stemming. Met een roodwit geblokt tafelzeil, bijpassende servetten en plastic servies komt u een heel eind. Het kan zelfs nog budgetvriendelijker.

Vraag bekenden of zij nog iets leuks in de kast hebben. Hang een feestelijke slinger in de boom en het feest kan beginnen!

Bron: www.woonmodetrends.nl



Tussen eigen spulletjes

Hier woont
Klaas-Sikko Op 't Land (45)



In de boekenkast bewaart Klaas-Sikko dierbare herinneringen. Zoals de foto van zijn moeder die in 1989 overleed, de ingelijste letter K die ze voor hem borduurde en zijn eerste knuffelbeertje. "Het handje met de parel kreeg ik van mijn tante", vertelt Klaas. "Het betekent dat ik een parel in Gods handen ben."

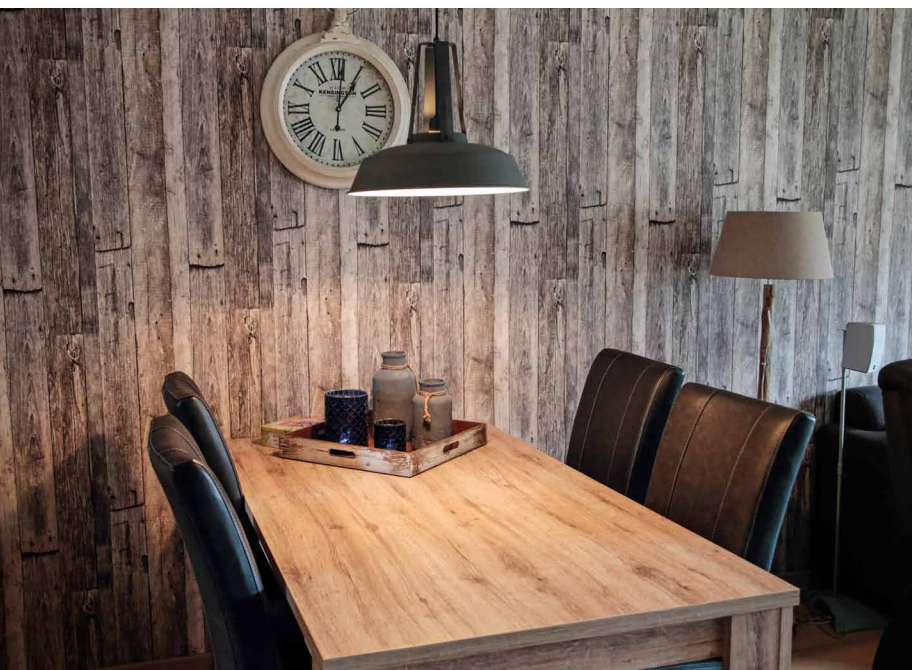
Wie droomt er niet van? Een woonwinkel binnenlopen en dan alles kopen wat je hart begeert. Eettafel, stoelen, dressoir, lampen, klok, kussens, noem maar op. Dat moet geweldig zijn! Maar ja, zoiets komt alleen voor als je de loterij wint. Of... als je Klaas-Sikko Op 't Land uit Andijk bent.

Anders aanpakken

Na 23 jaar verruilde Klaas-Sikko vorig jaar zijn bovenwoning voor een benedenwoning. Een lang gekoesterde wens. Veel in zijn huis was gebruikt en gedateerd. Maar ach, 'zolang het gaat, gaat het'. Toen gebeurde er iets: de Andijker wierp een blik in zijn nieuwe huis, zag een mooie plankenvloer en lichte kleuren op de muur. En hij wist: deze keer ga ik het anders aanpakken. "Ik werk bij Deen Supermarkten", vertelt hij. "En heb altijd flink gespaard, dus waarom niet?"

Grote vriendengroep

Gelukkig is Klaas gezegend met een grote vriendengroep. De één hielp met verhuizen, de ander met klussen en vriendin Geranda wierp zich op als 'interieurstylist'. Samen met Klaas maakte ze een lijst van meubels en die hij nodig had en gewapend met een meetlint togen ze naar Pronto Wonen in Wervershoof. Lang hoefde Klaas niet te zoeken naar de meubels van zijn dromen. "Ik zag deze eettafel van hout en was meteen verkocht", vertelt hij. "De eetkamerstoelen vond ik ook meteen mooi. Geranda zei nog: misschien moet je die grijze doen. Maar ik vond deze mooier. En ik wilde per se die relaxstoel, die heb ik altijd al willen hebben."





De relaxstoel was een grote wens van Klaas.

Onvergetelijk

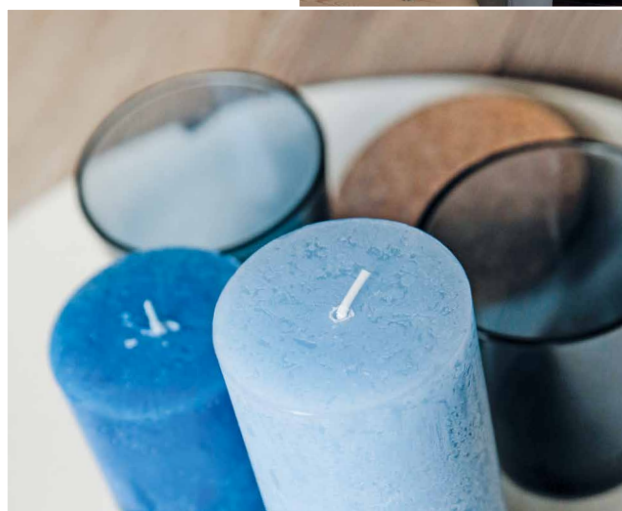
Die ochtend in Pronto werd er één om nooit te vergeten. Niet voor Klaas, niet voor Geranda, en zeker niet voor de verkoper in de woonwinkel. In één moeite door zocht Klaas een bijpassende boekenkast, dressoir, tv-kast en salontafel uit. Daarna volgde nog een rondje ‘accessoires’: dienbladen met kaarsen en waxinelichten, een prachtige klok, kruiken, vazen, een lamp voor boven de eettafel... Klaas: ‘Die lamp heeft betonlook, dat vind ik mooi’.

“Deze keer wilde ik het anders aanpakken”



Voorheen uithuizig

Nadat met behulp van de vrienden alles was neergezet en opgehangen - met als grote eyecatcher het behang met een dessin van ‘oude planken’ - bleek het geheel supergoed bij elkaar te passen. De kleuren bruin, beige en grijs bepalen het kleurenpalet en Klaas’ lievelingskleur blauw komt smaakvol terug in enkele accessoires. In de vensterbank zorgen twee bloemstukken, die hij bij Intratuin liet opmaken, voor een extra dosis gezelligheid. Klaas vertelt dat hij voorheen nogal uithuizig was. Dat is tegenwoordig wel anders: “Als ik op visite ben geweest, ben ik altijd blij dat ik weer lekker tussen mijn eigen spulletjes zit.”



OOK IN DEZE RUBRIEK?

Mail naar huisraad@wst-betgrootslag.nl of schrijf naar Het Grootslag, t.a.v. Magazine Huis&Raad, postbus 90, 1693 ZH, Wervershoof.
Wie weet zien we u terug in de volgende editie!



Magere salade;
complete maaltijd!

HOOFDGERECHT

Maaltijdsalade

kipfilet, avocado
en champignons

Bereiding

Kruid de kipfilet met peper en zout en snijd hem in reepjes. Halveer de champignons. Verhit wat olie in een wok en wok de kipfiletreepjes gaar. Laat het afkoelen op een bord, bak in het overgebleven vet de halve champignons beetgaar.

Snijd de paprika in reepjes en het bosuutje in ringetjes. Halveer de avocado, verwijder de pit en snijd hem in plakjes. Snijd de zongedroogde tomaatjes in kleine stukjes.

Meng in een kom de yoghurt, pesto, oregano en zongedroogde tomaatjes goed door elkaar.

Doe de rucola en spinazie in de kom en meng de dressing hier doorheen. Verdeel de salade over 4 borden. Verdeel de avocado, paprika, bosui, kip, champignons en cherrytomaatjes over de 4 borden.

*Gezond
& lekker!*

Giet, voor de presentatie, voorzichtig wat balsamicocrème over de salade en strooi er wat sesamzaadjes overheen.

Eet smakelijk!

Benodigde ingrediënten voor 4 personen

Voor de salade:

- 200 gram rucola
- 200 gram spinazie
- 1 kipfilet
- 125 gram champignons
- 1 rijpe avocado
- 1 geroosterde paprika, of grill zelf een rode paprika
- 1 bosuutje
- Bakje cherrytomaatjes
- Versgemalen peper en zeezout

Voor de dressing:

- 6 eetlepels magere yoghurt
- 1 theelepel groene pesto
- 1 theelepel gedroogde oregano
- 6 zongedroogde tomaatjes
- Balsamicocrème
- Sesamzaadjes

Tip: vervang eventueel de sesamzaadjes voor geroosterde pijnboompitjes. Dit geeft net wat meer 'bite'.

Wat kost het om dit recept te bereiden?

Om dit recept te bereiden kost het u € 11.50*.





Ik ben een vechter

Al moet zij er droog brood voor eten, Diana van der Meer wil dat haar gezin het goed heeft. “Ik heb m’n leven lang zuinig met geld moeten doen, maar het went nooit. Weinig geld maakt je wel creatief. Zo ben ik handig met naald en draad, met kleine veranderingen maak ik mijn garderobe weer modern.”



NAAM: Diana van der Meer

WOONPLAATS: Wervershoof

BESPAARTIP 1: Draag en bewaar kleding van goede kwaliteit, met kleine aanpassingen kan men eindeloos variëren

BESPAARTIP 2: Uierzelf houdt de huid in goede conditie en kost nog geen € 5,-

Mode is mijn passie

Diana komt uit een arm milieu uit de Jordaan. Zij heeft het hart op de tong en moest wennen aan de West-Friese manier van doen, toen zij als jonge vrouw met haar kersverse echtgenoot in Andijk kwam wonen. “Ik kwam terecht in een heel andere wereld. Zo’n Amsterdamse met lang zwart haar en aparte kleding was die tijd bijzonder in het dorp. Met mijn stadse uiterlijk werd ik weleens raar aangekeken. Maar mode is mijn passie, ik vind het belangrijk om er goed uit te zien. Dat was toen, maar ook nu op mijn 81e.”

Ieder dubbeltje omkeren

Diana is al 47 jaar weduwe en leeft al heel lang van een uitkering. Het viel niet mee om alleen een gezin groot te brengen. Zij heeft al jaren geen goede gezondheid en weet wat het is om ieder dubbeltje om te moeten keren.

“Ik heb geen luxe spullen en geef weinig uit. Maar als de kinderen komen, wil ik dat er wat lekkers voor ze is. Ik heb vier kinderen, twaalf kleinkinderen en drie achterkleinkinderen. Die wil ik af en toe verwennen met een cadeautje.”

“Geld is niet alles, er zijn voor een ander is belangrijker”

Vriendschappen voor het leven

Het leven viel Diana weleens zwaar, maar zij is een vechter: “Ik heb veel gehad aan mijn vriendschappen met pastoor Berkhout van Wervershoof en Paul Vlaar, voormalig pastor

van Obdam. Ik zie hen als broer en zoon. Wanneer ik het niet meer zag zitten, dan lieten zij mij weer de zon zien. Geld is niet alles in het leven, d’r zijn voor een ander is belangrijker. Dat heb ik mijn kinderen ook altijd voorgehouden.”

Wat zou u doen met een grote geldprijs?

“Ik zou voor kinderen, die geen thuis hebben, een onderkomen laten bouwen: Diana’s kindertehuis. Mijn jeugdjaren waren allesbehalve onbezorgd, dat maakt me nog steeds heel verdrietig. Juist daarom wens ik alle kinderen een liefdevolle en vooral veilige omgeving toe.”



GOEDKOOP OP STAP

Muzikale wandeling Wervershoof

Op **15 mei** kunt u muziek luisteren in verschillende tuinen in Wervershoof. Op deze eerste Pinksterdag geniet u van muzikale talenten in de tuinen aan de Simon Koopmanstraat. De locaties zijn herkenbaar aan de speciale borden. U kunt daar gratis de tuinen inlopen.



De West-Friese band Voice Over



ERVAAR DE RAVAGE VAN DE WATERSNOODRAMP

Het buitenmuseum in Enkhuizen staat deze zomer in het teken van de watersnoodramp van 1916. Het is dit jaar honderd jaar geleden dat het Zuiderzeegebied voor het laatst is getroffen door een grote overstroming. U loopt in een nagebootste 'watersnoodstraat', waar u de ravage aan den lijve ondervindt die destijds ontstond na de overstroming in Marken en vele andere dorpen. Ga in gesprek met de bewoners, zij vertellen u hoe heftig de overstroming voor hen is geweest...

Informatie:

Waar: Zuiderzeemuseum Enkhuizen **Wanneer:** vanaf 26 maart
www.zuiderzeemuseum.nl

Goedkope uitjes

SAAIE ZONDAG?

KOM NAAR HET ZONDAGMIDDAGPODIUM

Eens in de maand is er op de zondagmiddag tussen 14.00 en 16.00 uur een gezellige bijeenkomst voor senioren en mantelzorgers. U bent van harte welkom om gezellig samen een kopje koffie te drinken. Iedere keer worden er leuke activiteiten georganiseerd.

Informatie:

Waar: Protestantse kerk, Raadhuisplein in Hoogkarspel

Wanneer: 24 april & 29 mei
(24 april is er speciaal feest vanwege 5 jarig bestaan)

Entree: € 2,50 inclusief koffie en thee

**Genieten
van thee
in de
natuur**



Een zware fietstocht in de knieën? Verwen u zelf dan met huisgemaakte thee of lekkernij in de theetuinen van Andijk en Onderdijk. Onderga een heuse theeceremonie en geniet van de natuur. Geen trek? Een bakkie koffie kan ook!

Informatie:

Waar: Laih Laih's theetuin, Onderdijk 223

Open: vanaf mei op woensdag én zondag van 11.00 tot 17.00 uur
reserveren voor andere dagen is mogelijk

Info: 06 160 60 136 www.laihlahiskruiden.nl

Waar: Theetuin de Libel, Dijkweg 172, Andijk

Open: vanaf 1-04 tot 1-10 op wo t/m zo van 11.00 tot 17.00 uur

Info: 06 294 94 703 www.theetuindelibel.nl

Lili Wang van buurtsuper in Onderdijk

In Nederland is het beter

Dat zij ooit terecht zou komen in een klein West-Fries dorp aan het IJsselmeer had Lili Wang in haar stoutste dromen nooit kunnen vermoeden. Toch zwaait zij al 10 jaar samen met haar Chinese echtgenoot de scepter in buurtsuper Attent in Onderdijk.

Wat bracht het echtpaar naar Nederland? “In China is het druk”, vertelt Lili. “Er wonen te veel mensen in de steden en op het platteland is het moeilijk om werk te vinden. Veel mensen zijn er arm.” In Nederland kon Lili’s man als kok aan de slag bij een Chinees restaurant en samen waagden zij de sprong naar het onbekende land. Na jaren in diverse restaurants gewerkt te hebben, kwam de supermarkt in Onderdijk op hun pad. “De openingstijden van de winkel zijn fijn, we hoeven niet meer elke avond tot laat te werken. Dat is fijn voor onze zoon en dochter.”

“In Nederland is het beter”, legt Lili uit. “Hier kunnen we onze kinderen een goede toekomst geven. We voelen ons gelukkig in Onderdijk. De mensen zijn hier vriendelijker dan in de grote stad”. Het valt het echtpaar echter niet mee een buurtsuper te laten draaien vanwege veel concurrentie van grote supermarkten uit de buurt. “Wat ons redt zijn de afhaalmaaltijden. We hebben veel vaste klanten, vooral mensen uit Medemblik. Mijn man maakt de gerechten zelf. Hij kan goed koken.”

Met het hele gezin tegelijk op vakantie is voor het echtpaar Wang uit den boze. “We verkopen verse producten en willen de winkel niet sluiten. Toch zou ik graag met de kinderen een bezoek aan China brengen om mijn familie weer te zien. Ik mis ze erg, maar ik wil er niet meer wonen. In Onderdijk zijn wij thuis.”

Naam

Lili Wang

Woonplaats

Woont samen met man en hun twee kinderen boven de supermarkt aan de Nes in Onderdijk

Vrije Tijd

Leuke dingen doen met de kinderen, familie in Nederland bezoeken, naar de bioscoop en de krant lezen

Droom

Met kinderen op vakantie naar China



De Kaag 1330

Wat heeft Wervershoof toch met de naam 'Kaag'? In het dorp vindt u de Kagerdijk, de Kaagweg, het Kaagbos, gastouderopvang De Kaagrakertjes en niet te vergeten ons woongebouw De Kaaghof. Het bedrijventerrein en de tennisvereniging heten beide De Kaag. Sportievelingen onder ons rennen De Kaagloop of slaan een bal tijdens het Open Kaag toernooi. Om te achterhalen waar 'Kaag' nu eigenlijk voor staat, maken we een grote sprong terug in de tijd.

Samen met Gidus van der Swaluw van Stichting Oud Wervershoof blikken we terug naar het begin van de 12^e eeuw. Uit eerdere uitgaven van de Skriemer diepte Gidus het volgende verhaal op.

Van loopdijk naar omringdijk

Vanaf de 12^e eeuw werden de eerste huizen van 'banne Werfaertshof' gebouwd. De eerste bewoners kozen voor plekken die het hoogst gelegen waren. De eerste nederzettingen ontstonden bij het huidige restaurant 't Fortuin aan de Dorpsstraat en bij de Neuvel (afgeleid van heuvel). Tussen de woningen kwamen er loopdijken. Zo konden de dorpingen elkaar met droge voeten bereiken. Om de inwoners te beschermen tegen het water bouwden de West-Friezen een 'echte' dijk, de welbekende Westfriese Omringdijk (1250). De Dorpsstraat vormde samen met de Simon Koopmanstraat en de Zeeweg een onderdeel van de omringdijk.

De Kaag = buitendijks land

Aan de hogere en veilige zuidzijde van de dijk, toen De Gouw geheten, kwamen meer huizen. Aan de noordkant lag buitendijks aangeslibd land, dat werd aangeduid als De Kaag. Om het dorp van een hogere en stevigere waterkering te voorzien, legde men in 1330 een nieuwe dijk aan: de Kagerdijk. Dit werd de nieuwe buitendijk van Wervershoof en zo ontstond de Heerhuigenkoog (Kaagpolder), vroeger wel genoemd Banne van De Kage of Kagerban. In de polder lagen veel landerijen, die behoorden bij de aan de zuidzijde gelegen boerderijen. In de tweede helft van de 20^e eeuw verkochten boeren hun land en kon Wervershoof uitbreiden.



Gidus bij de Dijkwerker. "Dit beeld heeft een bijzondere betekenis voor mij. Mijn opa is als dijkwerker in 1924 gewond geraakt door een aanrijding met een lorrie en als gevolg daarvan overleden. Het waren sterke en taaie mannen die met een schop de dijk verstevigden."



Het ontstaan van West-Friesland

Toen West-Friesland in 1289 door graaf Floris V onder Hollands gezag werd geplaatst, had het al een bewogen geschiedenis achter de rug. Sinds het begin van onze jaartelling was het lange tijd een onbewoonbaar veengebied. Eeuwenlang woonden er alleen mensen in het kustgebied bij de Noordzee, die Friezen werden genoemd.

Na het jaar 600 verbeterden de afwateringsmogelijkheden in de omgeving van het zogenaamde 'Meer van Wervershoof'. Delen van het West-Friese veengebied werden cultuurgrond. De eerste kolonisten vestigden zich bij Medemblik, dat al snel een belangrijke Friese handelsplaats werd. In de daarop volgende eeuwen werden overal in West-Friesland kleine nederzettingen gesticht en dorpsgrenzen getrokken. Nieuwe stukken veen werden afgebakend en in cultuur gebracht. Zo ontstond het ene na het andere dorp, dat werd bekroond met de bouw van een dorpskerk. Een daarvan was de kerk van Wervershoof, gewijd aan de heilige Werenfridus.

Het busje staat op de plek van het huidige winkelcentrum. In de verte staan de eerste nieuwbouwhuizen van de Burgemeester Raatlaan.



Op deze foto is duidelijk te zien dat de Dorpsstraat vroeger onderdeel was van de omringdijk, de straat ligt hoger dan het omliggende land (locatie Dorpsstraat 21).

Natte voeten halen in De Kaag

Gidus herinnert zich de weidevelden van de Kaagpolder nog goed. "Ik vertoefde graag tussen de koeien en paarden. Als klein jochie kende ik geen angst en dreef de beesten voor de boer bij elkaar. In de wintermaanden was het in De Kaag helemaal feest. Samen met vriendjes trapte ik het ijs in de slootjes stuk en liep ik op schotsen. Dit noemden we 'gaarloupe' oftewel ijskraken. En was je door het ijs gezakt dat was je 'snoek geraakt'. Ik weet nog dat ik met laarzen vol water op school kwam en de hele ochtend met natte sokken zat. Maar dat weerhield me niet om de volgende dag het ijs weer op te gaan."

Geen koeien, maar huizen

Inmiddels zijn er in de Kaagpolder geen koeien meer te bekennen. Het stuk land is grotendeels bebouwd en vormt het hart van Wervershoof. Ook het huis van Gidus en echtgenote Ria staat in de voormalige polder. Hij woont er met grote tevredenheid, maar denkt nog weleens terug aan de ongerepte Kaag. "Daar liggen mijn mooiste jeugdherinneringen."

Naam

Gidus van der Swaluw

Woonplaats

Van Maaselandstraat

Wervershoof

Hobby's

Voorzitter bestuur Stichting Oud Werverhoof en redacteur jaarboek De Skriemer

Wens

Dat de jongere generatie meer betrokken raakt bij de geschiedenis van ons dorp



De Dorpsstraat heette vroeger De Gouw 'weg langs het water'. Verborgen achter het huis met de hoge schoorsteen staat het geboortehuis van Gidus (foto laat locatie Dorpsstraat 137-139 zien).

Goede woonstart voor vergunninghouders

Op 16 februari organiseerden wij een bijeenkomst voor Werkgroep Vluchtelingen Drechterland. Aan dit overleg namen ook ambtenaren van de gemeente Drechterland deel, verantwoordelijk voor de huisvesting van vergunninghouders. Doel van deze ontmoeting: wat kunnen de begeleiders, gemeente en de woningstichting voor elkaar betekenen?



Ook vrijwilliger worden?

De Werkgroep Vluchtelingen Drechterland zoekt vrijwilligers voor het begeleiden van vluchtelingen. Bent u beschikbaar voor een periode om vergunninghouders wegwijs te maken in onze maatschappij? Neemt u dan contact op met de heer Thomas via 0229 262 876.

Samen werken aan integratie

Net als andere woningcorporaties heeft Het Grootslag de taak om vluchtelingen met een verblijfsvergunning te huisvesten. Om hen een goede woonstart te geven willen wij investeren in een goede samenwerking met de Werkgroep Vluchtelingen Drechterland en de gemeente. Het is van groot belang dat de vergunninghouders goed worden voorbereid op onze samenleving en waarmee zij als nieuwe bewoner van een huurwoning te maken krijgen. Daarvoor zijn afspraken nodig om armoede, schulden en uiteindelijk huisuitzettingen te voorkomen.

Werkgroep zorgt voor warme ontvangst

Werkgroep Vluchtelingen Drechterland is volop actief om vluchtelingen te begeleiden. Hun taak begint zodra de vergunninghouders op het station in Hoogkarspel arriveren.

Vanaf dat moment nemen de vrijwilligers hen onder hun hoede en regelen allerlei zaken zoals het tekenen van het huurcontract, het innen van uitkeringen, het regelen van betalingen en andere praktische zaken. Elk lid van de werkgroep wordt gekoppeld aan een aantal vergunninghouders en blijft voor langere tijd hun contactpersoon. “De één heeft langer ondersteuning nodig dan de ander, daar spelen wij op in. Tot nu toe redden wij het. Maar er moeten nog veel meer mensen gehuisvest worden. Dat baart ons wel zorgen, dan zijn meer vrijwilligers hard nodig”, aldus de voorzitter van de werkgroep, de heer Thomas.

Spullen ter overname zijn welkom

Via via probeert de werkgroep aan spullen te komen om de woning in te richten. Vooral huurwoningen waar zaken ter overname zijn, zoals vloerbedekking, gordijnen en dergelijke zijn welkom. Het Grootslag houdt hier rekening mee.

Een andere wens van de werkgroep is een grote ruimte om (tweedehands) spullen op te slaan. Via donaties, aanbiedingen op marktplaats en tweedehands winkels kunnen woningen ingericht worden. Het Grootslag heeft van Noppes de toezegging dat vergunninghouders extra korting kunnen krijgen.

Tweede bijeenkomst met Medemblik

Door het delen van ervaringen hebben alle partijen meer inzicht in elkaars werkwijze. Over en weer zijn afspraken gemaakt en wij onderzoeken op welke manier wij de werkgroep kunnen ondersteunen. Andersom weten de begeleiders wat de woningstichting van haar nieuwe huurders verwacht. Hans Kröger: “Ook wij hebben er belang bij dat mensen zich snel thuis voelen binnen onze gemeenschap. Dit lukt ons alleen met hulp van vrijwilligers en inwoners.” Op 22 maart was er een ontmoeting met Vluchtelingenwerk uit de gemeente Medemblik.



Op deze pagina maakt u kennis met twee van onze nieuwe medewerkers

Ilonka stelt zich aan u voor:

Wie ben je?

Ik heet Ilonka Botman, ben 42 jaar en kom uit Wervershoof.



Hoe ben je bij Het Grootslag terecht gekomen?

Via WerkSaam uit Hoorn. Naast dit baantje werk ik ook nog als schoonmaakster bij andere bedrijven. Ik kan dat goed combineren.

Wat doe je bij Het Grootslag?

Van alles. Ik houd het archief en de keuken op orde. Mijn collega's verwen ik met koffie en thee en doe de bestellingen bij de leverancier. Ook haal ik allerlei boodschappen en wanneer er een bijeenkomst is, zet ik de tafels klaar. Ook zorg ik dat ik brieven en folders netjes gevouwen de deur uitgaan. Voor de nieuwe bewoners maak ik schoonmaaksetjes met informatie klaar.

Hoe vind je het bij Het Grootslag?

Het bevalt me prima. De collega's zijn gezellig en mijn werk afwisselend. Ik werk nu twee ochtenden, maar ik zou wel meer uren bij Het Grootslag willen werken.

Michel stelt zich aan u voor:

Wie ben je?

Mijn naam is Michel Van der Gulik, ik ben 36 jaar en ben gelukkig getrouwd met Cynthia. Samen hebben we drie dochters: Faye van 8, Sarah van 6 en Lynn is 3 jaar. We wonen in Hoogkarspel.

Hoe ben je bij Het Grootslag terecht gekomen?

Via mijn vorige werkgever deed ik al badkamerrenovaties voor de woningstichting. Toen Johan Bommerson van Het Grootslag me attendeerde op de vacature, stuurde ik direct een sollicitatiebrief. Die was goed genoeg want ik mocht op gesprek komen.

Wat doe je bij Het Grootslag?

Ik ben actief als allround servicemonteur. Ik doe allerlei bouwtechnische klussen zoals tegelen, stuken, timmeren en loodgieterswerk. Juist omdat ik zo veelzijdig ben, kunnen ze me voor allerlei klussen inzetten.

Hoe vind je het bij Het Grootslag?

Ik heb het erg naar mijn zin. Mooi afwisselend werk en leuke collega's. Met een 'eigen' bus kom ik bij de huurders, geen dag is hetzelfde. Ik hoop hier nog jaren te mogen werken!





De nieuwe braamsluipers van Hoogkarspel



De braamsluipers zijn de nieuwe huurders van de zes tweekamerappartementen aan de Braamsluiper in Hoogkarspel. De woningen, die aanvankelijk bestemd waren als starters-koopwoningen, kwamen in de sociale huur.

Om bewoners nader met elkaar kennis te laten maken, organiseerden wij een lunch na de sleuteluitreiking. Onder het genot van broodjes en soep wisselden de kersverse huurders tips en wetenswaardigheden uit. Hans Kröger maakte van de gelegenheid gebruik om hen wijze raad te geven: "Jullie wonen met elkaar, lééf met elkaar. Jullie zullen weleens overlast van elkaar

ondervinden, maar houd vooral rekening met de ander. Wij verwachten daarover dan ook geen klachten van jullie", grapte Kröger. Die uitspraak ontlokte de volgende reactie: "Ik ben een fanatiek voetballiefhebber", bekende een nieuwe bewoner. "Ik schreeuw nogal hard als ik voetbal kijk". Zijn nieuwe burens zijn gewaarschuwd...



Ondernemingsplan 2016-2019 in beeld & geluid

Na veel onderzoek, in- en extern overleg is het zover: wij presenteren ons Ondernemingsplan 2016.

Bekijk onze animatie en lees onze toekomstplannen. U vindt het filmpje, de uitgebreide versie en een samenvatting van onze plannen op www.wst-hetgrootslag.nl/overons

Gratis bijeenkomst Grip op Geld

'Aan het eind van mijn geld houd ik altijd een stukje maand over'. Herkent u deze uitspraak? Velen van ons wel. Wat zou het fijn zijn om ook dat stukje maand zorgeloos door te komen...

Huurders van Het Grootslag kunnen gratis deelnemen aan een bijeenkomst over omgaan met geld. Deze avond zet u de eerste stap naar het verbeteren van uw financiële situatie. Van een financieel deskundige leert u een handige methode voor het bijhouden van uw administratie.

Voor wie?

Huurders van Het Grootslag die beter willen rondkomen en bereid zijn gewoontes te doorbreken. Maar ook voor ouders die hun kinderen bewuster willen laten zijn hoe met geld om te gaan.

Waar en wanneer?

Op 3 mei om 19.00 uur in ons kantoor aan Olympiaweg 25 in Wervershoof.

Wat is het doel?

- U houdt maandelijks geld over
- U weet wat uw inkomsten en maandelijks vaste lasten zijn
- U weet waar u wél of niet recht op heeft (toeslagen)
- U krijgt slimme bespaartips

Hoe geeft u zich op?

Geef u zich op via info@wst-hetgrootslag.nl. Vermeld uw naam, adres en het aantal deelnemers. U kunt ook bellen naar 0228 587 587 en vragen naar Margriet Kunst of Bibi Schulz.

Herken u zelf in de verhalen van anderen.

Vele deelnemers gingen u voor en hadden na afloop een veel beter inzicht in hun geldzaken. Iedere deelnemer krijgt een leuke goodybag!





Spullen kapot?

Repair Café biedt hulp

Repair Café Drechterland bestaat 1 jaar!
Tweemaal per maand kunt u terecht bij handige vrijwilligers om uw spullen te repareren. Het gaat om kapot speelgoed, kapotte kleding, elektrische apparaten, meubels en houten voorwerpen.

Waar en wanneer?

Iedere 1^e woensdag van de maand van 14.00 tot 16.00 uur in **Hoogkarspel** bij

het Streekpunt aan de Streekweg (bij de bibliotheek).

Iedere 2^e woensdag van de maand van 14.00 tot 16.00 uur in **Venhuizen** bij het Dorpshuis.

Kosten: gratis - een bijdrage is van harte welkom. Vervanging met nieuwe onderdelen moet uiteraard wel betaald worden.

Uitspraak Raad van State treft geen huurders van Het Grootslag

Vanaf 2013 mogen verhuurders de huren van huishoudens met een hoger inkomen extra verhogen. Om te weten wat het inkomen van de huurder is, konden verhuurders gegevens van de Belastingdienst opvragen.

Op 3 februari 2016 oordeelde de Raad van State dat de Belastingdienst de inkomensgegevens van huurders van sociale woningen niet aan de verhuurders mag verstrekken.

De vraag is wat deze uitspraak betekent voor huurders die op basis van onrechtmatige

verstreckte gegevens een extra hoge huurverhoging hebben betaald.

Huurders van Het Grootslag hoeven zich daar geen zorgen over te maken. Geen enkele bewoner van ons heeft de afgelopen drie jaar een extra hoge huurverhoging gehad op basis van zijn of haar inkomen.

Meer lezen over dit onderwerp?

Kijk op www.wst-hetgrootslag.nl/nieuws

Huurders ontvangen WOZ-beschikking



Sinds 1 oktober 2015 is de WOZ-waarde van invloed op de maximale huurprijs. Vanaf 2016 kunnen huurders bezwaar maken tegen de WOZ-waarde. Dit heeft echter alleen zin als:

- de WOZ-waardering te hoog is **én**
- uw huidige huur **op of dicht bij de maximale huur** ligt

Al onze huren liggen ruim onder de maximale huur

Wij vragen gemiddeld 62 % van de maximale toegestane huurprijs, die wij voor een woning

mogen vragen. Bovendien passen wij jaarlijks onze huren gemiddeld gelijk of onder de inflatie van het voorgaande jaar. Dit doen wij om de huren voor u betaalbaar te houden.

U kunt gerust zijn, er is bij niet één van onze woningen sprake van een huurverlaging.

Meer informatie leest u op

www.wst-hetgrootslag.nl/nieuws

Nuttige informatie

Postadres

Postbus 90
1693 ZH Wervershoof
0228 587 587
info@wst-hetgrootslag.nl
www.wst-hetgrootslag.nl

Kantoor

Olympiaweg 25
1693 EJ Wervershoof
Ma. t/m do. 08.30 tot 16.30 uur
Vr. 08.00 tot 12.00 uur

Reparatieverzoeken

24 uur per dag kunt u reparatieverzoeken melden via Mijn Grootslag (www.wst-hetgrootslag.nl)

Ook kunt u bellen met het gratis nummer 0800 0 22 24 26.

Neemt u deel aan ons Glasfonds? U kunt glasschade doorgeven aan Kleurencentrum Klaver BV, telefoon 06 53 818 073.

Actueel woningaanbod

www.hurenbijhetgrootslag.nl

Colofon

Niets uit deze uitgave mag worden vervaelvoudigd zonder voorafgaande toestemming van woningstichting Het Grootslag.

Teksten

't Teksthuys, www.teksthuys.nl
Margriet Kunst en Anita Commandeur

Fotografie

Marcel Rob Fotografie
Margriet Kunst en Anita Commandeur

Vormgeving en druk

Acretia Media, www.acretia.nl





Peter

Naam

Peter Steltenpool

Beroep

Was loodgieter

Hobby's

Penningmeester, wandelen, fietsen, lezen en schrijven in de West-Friese taal

Levensmotto

'We benne gien zeurpiete, we benne tevreden met wat we hewwe'

"Mensen hebben iemand nodig om hun belangen te verdedigen"

Er zijn mensen die onmisbaar zijn voor onze woningstichting. Mensen met een sociaal hart, die zich inzetten voor de bewoners. Zo iemand is Peter Steltenpool. U maakt kennis met de man die al 21 jaar op de centen past van huurdersvereniging De Driehoek.

We ontmoeten een rustige en nuchtere West-Fries tussen een verzameling van Boeddhabeeldjes en vliegende heksen van echtgenote Atie. In de spirituele omgeving van huize Steltenpool vindt Peter de rust om te goochelen met cijfers en tabellen voor de verslagen van De Driehoek.

"Sinds 2000 werk ik op de computer", vertelt Peter. "Ik moest het mezelf

aanleren, het liefst zag ik die dingen op afstand. Maar ik kreeg er plezier in en zie er nu alleen maar de voordelen van in. Zo kunnen we nu skypen met onze kleindochter." Peter en Atie hebben twee zonen, de ene woont met zijn vriendin om de hoek, de andere woont met zijn gezin in Australië. Peter verheugt zich op hun volgend weerzien: "In november gaan we daar weer heen."

Sinds twee jaar is Peter gepensioneerd, maar op een luie stoel zitten is uit den boze. Naast zijn bestuursfunctie in De Driehoek is hij als penningmeester actief bij een club vrijwilligers die zich inzet voor de ouderen in verzorgingshuis Sint Jozef. "Ik word steeds gevraagd.

Als schatbewaarder geniet ik blijkbaar veel vertrouwen."

Wat is Peters drijfveer? "Ik vind het belangrijk om mee te praten over beleidsplannen. Als jonge werknemer zat ik al bij het FNV. Mensen willen een aanspreekpunt en hebben iemand nodig om hun belangen te verdedigen. Bij Het Grootslag heb ik het gevoel dat ik er werkelijk iets toe doe. Mijn mooiste ervaring was dat Het Grootslag in 2006 door de Woonbond was gekozen tot beste verhuurder van Nederland. Daar had ik zelf heel wat werk voor verricht. Ik had de eer om het bestuur van dit heuglijke feit op de hoogte te brengen. Een moment om nooit te vergeten..."